

В настоящее время в Екатеринбурге функционируют 65 деловых центров общей площадью 719,1 кв. м. Из них в классе «А» всего 4 объекта - Торгово-офисный центр «Европа», Центр международной торговли Екатеринбург, БЦ «Сенат» и БЦ «Палладиум». В классе «В+» - 6 офисных объектов, классе «В» - 45 БЦ. На начало 2011 года обеспеченность качественными площадями в Екатеринбурге составила 0,5 кв. м на 1 жителя. Для сравнения, в Москве этот показатель составляет 2,2; в Санкт-Петербурге - 0,4; в Казани - 0,27; в Омске - 0,17. В мэрии города оценивают дефицит качественных офисных площадей в 900 тыс. кв. м.

## **Кстати**

До конца 2011 года в Екатеринбурге появится новый бизнес-центр класса «А» - «Венский Дом» (на фото). Девелопером проекта выступает компания «Деловой Дом на Архиерейской», она же займется и профессиональным управлением объекта. «Венский Дом» расположится в деловом центре города, на пересечении улиц Сакко и Ванцетти и Малышева. Строительство БЦ практически завершено, в настоящее время здесь начались отделочные работы. Уже осенью текущего года объект начнет функционировать.



© 2012 г. Екатеринбург, ул. Бажова, 105. Контакт: +7 (350) 261-1111. Сайт: www.wiener.ru